

Takstblad for Marbjerg Bys Vandværk

CVR.-nr: 10477468
Andelsselskab

Forslag for år 2020 - til godkendelse på ordinær generalforsamling 29. September 2020

Anlægsbidrag

1. Hovedlednings- og stikledningsbidrag med etablering af målerbrønd.

Enfamiliehuse, pr. ejendom excl. moms DKK 30.000,00

Tofamiliehus, rækkehus etc., når der indføres et stik excl. moms DKK 30.000,00

Stikledning og målerbrønd for efterfølgende huse efter aftale.
Såfremt en ejendoms vandforbrug kræver en udvidelse af eksisterende installation kan vandværket opkræve et tillæg til det tidligere opkrævede stikledningsbidrag.

2. Andelsindskud pr. ejendom / Ej moms DKK 40.000,00

3. Depositum pr. ejendom excl. moms DKK 10.000,00

Depositum tilbagebetales, uden rentetilskrivning, når installationen er godkendt af vandværket.

4. Ekspeditionsgebyr pr. ejendom excl. moms DKK 1.000,00

Bemærk:

Når hovedlednings- og stikledningsbidrag er betalt, kan vandstikket etableres med målerbrønd ca. 1 meter inde på grunden.

I tilfælde af, at der ikke er ført forsyningsbidrag frem til ejendommens grundgrænse mod vej, og/eller der skal etableres vandforsyning til en samlet udstykning af nye byggegrunde, må ejeren forinden optage forhandlinger med vandværket om tidsplan for udførelse af den nødvendige forsyningsledning til ejendommen.

Når vandstikledningen til ejendommen er etableret, skal der, før vandleverancen påbegyndes, være betalt de under pkt. 2,3, og 4 nævnte gebyrer.

Ansøgning om etablering af vandstik samt tilladelse til at udføre jordledning og intern vandinstallation indgives på Danske Vandværkers Forenings "Normalblanket til brug ved ansøgning om vandstikledning og ansøgning om tilladelse til at udføre vandinstallation".

Blanket nr. 1357, udgivet af DAFOLO.

Arbejdet skal udføres af autoriseret VVS-Installatør.

Driftsbidrag (Grundbeløb + forbrug = vandafgift)

5. Grundbeløb, pr. husstand pr. år excl. moms	DKK	1.000,00
Forbruget pr. m3	DKK	12,00

Vandafgiften (Grundbeløbet) kan opkræves med 50 % primo året (Februar/Marts)

Vandafgiften (Grundbeløbet) 50 % & forbruget i forgående regnskabsår opkræves senest juni (Slutafregning)

Andelshaverne skal indbetale det opkrævede beløb rettidigt, det vil sige senest på forfaldsdatoen.

Det opkrævede beløb skal indbetales på Vandværkets bankkonto i Danske Bank 3129-4152719

Ved betaling med kontanter vil andelshaveren blive opkrævet et gebyr til dækning af

vandværkets udgifter i forbindelse med bank- og administrationsomkostninger minimum DKK 125,00

	DKK	125,00
--	-----	--------

6. Statsafgift

Statsafgift eller grøn afgift afregner vandværket på basis af vandværkets samlede oppumpede vandmængde minus 10 %.

Statsafgiften afregnes på basis af ejendommens målerregistrerede vandforbrug i foregående regnskabsår.

Statsafgiften for vandsspild ud over 10 % fordeles ligeligt på samtlige ejendomme.

Statsafgift pr. m3. excl. moms / Afgift DKK 6,18 + Grundvandskortlægning DKK 0,19	DKK	6,37
---	-----	------

Dersom statsafgiften bliver ændret af folketinget, vil denne ændring være gældende og vil blive reguleret i takstbladet.

Statsafgiften opkræves på slutopgørelsen

Gebyrer

7. Gebyr ved for sen indbetaling:

Ved indbetaling senere end den på opkrævningen sidste rettidige indbetalingsdato.

vil der blive opkrævet et gebyr (excl. moms)

	DKK	100,00
--	-----	--------

Hver gang der udskrives en rykkerskrivelse vil gebyret blive opkrævet.

Dersom regningen, trods påkrav (såvel skriftligt som mundtligt), ikke betales skal der underskrives et gældsrebrev til Marbjerg Bys Vandværk.

Gældsrevet vil indeholde den skyldige saldo incl. rykkergebyr og en aftalt om en månedlig ydelse.

Saldoen renteberegnes hver måned. Renten fastsættes af bestyrelsen.

Såfremt andelshaveren ikke underskriver gældsrevet og/eller ikke overholder den indgåede aftale, vil sagen ca. 14 dage efter en sidste rykker blive overdraget til fogedretten.

Desuden vil vandværkets bestyrelse tage stilling til afbrydelse af vandforsyningen til ejendommen.

Ejeren af ejendommen vil blive meddelt et varsel om denne lukning, der vil udløse et

lukkegebyr og et genåbningsgebyr.

Herudover skal ejendommen betale øvrige omkostninger, der er forbundet med afbrydelse og reetablering af vandforsyningen.

Før der kan ske reetablering af vandforsyningen, skal andelshaveren indbetale et depositum

	DKK	10.000,00
--	-----	-----------

Dette depositum forrentes ikke og kan tidligst tilbagebetales efter et år med overholdelse af betingelserne.

8. Lukkegebyr, excl. påløbne omkostninger (excl. moms)

	DKK	250,00
--	-----	--------

9. Genåbningsgebyr, excl. påløbne omkostninger (excl. moms)

	DKK	250,00
--	-----	--------

10. Ejerskiftegebyrer: Ved ejerskifte betales to ekspeditionsgebyrer (pr. stk/excl. moms)

	DKK	125,00
--	-----	--------

- For sælger: Opgørelse af forbrug & faktura (oplysning fra ejendomsmægler/refusionopgørelse).

- For køber: Oprettelse i MBV (kontaktoplysning direkte til MBV kasserer eller via ejendomsmægler)

11. Henvendelse fra ejendomsmæglere: Skriftlige oplysninger vedrørende forhold om Marbjerg Bys Vandværk, der ikke forefindes på www.marbjergbysvandvaerk.dk (excl. moms)

	DKK	250,00
--	-----	--------

Alle på dette takstblad anførte priser er excl. Moms.